

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Ořechov (IČO 00545775)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Obec Ořechov

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Ořechov	00545775	Ořechov 87	59452 Ořechov	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Ořechov	00545775	Ořechov 87	59452 Ořechov	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Ořechov	00545775	Ořechov 87	59452 Ořechov	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Ořechov (IČO 00545775)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Obec Ořechov

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
6114-712663-00545775-1/1-00545775	Ořechov vodovod
6114-712663-00545775-2/1-00545775	VZ prameniště Ořechov
6114-712663-00545775-3/2-00545775	Ořechov - splašková kanalizace
6114-712663-00545775-4/1-00545775	Ořechov ČOV

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Ořechov (IČO 00545775)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Ořechov

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0.100000	0.183000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	17.704145	26.223683

Vypracoval: Roman Bartoš
Kontroloval: Bc. Petra Slámová
Schválil: Bc. Petra Slámová

Telefon: 603147968
E-mail: rb@auditbartos.cz
Datum: 29.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Ořechov (IČO 00545775)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Ořechov

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
1.	Materiál	mil.Kč	0.204843	0.056000	0.148843	0.012400	0.000000	0.012400	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.025260	0.026000	-0.000740				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.078964	0.020000	0.058964	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.010000	-0.010000	0.011699	0.000000	0.011699	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.100619	0.000000	0.100619	0.000701	0.000000	0.000701	
2.	Energie	mil.Kč	0.096446	0.040000	0.056446	0.322770	0.270000	0.052770	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.096446	0.040000	0.056446	0.322770	0.270000	0.052770	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.124753	0.045000	0.079753	0.000000	0.000000	0.000000	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.098389	0.030000	0.068389	0.000000	0.000000	0.000000	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.026364	0.015000	0.011364	0.000000	0.000000	0.000000	
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.301703	0.119425	0.182278	0.573562	0.193000	0.380562	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.103913	0.104425	-0.000512	0.524429	0.183000	0.341429	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.197790	0.015000	0.182790	0.049133	0.010000	0.039133	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.118094	0.090000	0.028094	0.222805	0.170000	0.052805	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.118094	0.090000	0.028094	0.222805	0.170000	0.052805	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
9.	Správní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.845839	0.350425	0.495414	1.131537	0.633000	0.498537	
A	Počet pracovníků	osob	2.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.010748	0.008500	0.002248				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.009906	0.008500	0.001406				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.012062	0.012000	0.000062	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.011232	0.012000	-0.000768	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.016673	0.012000	0.004673	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000828	0.000500	0.000328				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné							
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	78.69	41.22	93.81	52.75	
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.845839	0.350425	1.131537	0.633000	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.523399	-0.095425	-0.496714	-0.001440	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-61.88	-27.23	-43.90	-0.23	
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.523399	-0.095425	-0.496714	-0.001440	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.322440	0.255000	0.634823	0.631560	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.010748	0.008500	0.012062	0.012000	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	30.00	30.00	52.63	52.63	
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	33.60	33.60	58.95	58.95	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	78.70	41.23	93.81	52.75	
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0.000000		-0.000000		
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	-0.523399		-0.496714		

Vypracoval: Roman Bartoš
Kontroloval: Bc. Petra Slámová
Schválil: Bc. Petra Slámová

Telefon: 603147968
E-mail: rb@auditbartos.cz
Datum: 29.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Ořechov (IČO 00545775)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Ořechov

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	17.704145	17.704145	26.223683	26.223683
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.086750	0.086750	0.128496	0.128496
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	17.704145	17.704145	26.223683	26.223683
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.162878	0.162878	0.241258	0.241258
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.249628	0.249628	0.369754	0.369754
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	7.228469	7.228469	-91.460727	-91.460727
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.083130	0.065743	-1.180423	-1.174356
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.083130	0.065743	0.369754	0.369754
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.523399	-0.095425	-0.496714	-0.001440

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Ořechov (IČO 00545775)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Ořechov

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedin.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.140000	0.167715
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.027715
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Ořechov (IČO 00545775)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Ořechov

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
Řádek	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1	úhrada poplatku za odběr podzemní vody v 2024 neproběhla ??	
1.2	spotřeba vody převzaté byla oproti skutečnosti vyšší	
1.3	skutečná spotřeba byla ve 2024 nulová	dle skutečně spotřebovaného množství
1.4	dle skutečně spotřebovaného množství	dle skutečně spotřebovaného množství
2.		
2.1	nárůst vlivem jednotkových cen a čerpaného množství vody	nárůst vlivem jednotkových cen a čerpaného množství vody
2.2		
3.		
3.1	nárůst vlivem většího množství činností (hodin práce)	
3.2	nárůst vlivem většího množství činností (hodin práce)	
4.		
4.1		dle skutečnosti z účetní evidence
4.2		
4.3	nárůst vlivem většího objemu a množství nutných oprav	nárůst vlivem většího objemu a množství nutných oprav
4.4		
5.		
5.1		
5.2	vyšší náklady související s vyšším množstvím fakturované vody a většího množst	vyšší náklady související s vyšším množstvím fakturované vody a většího množst
5.3		
6.		
7.		
8.		
9.		
9.1		
10.		
A	nárůst vlivem většího množství činností (hodin práce)	mzdové náklady jsou součástí jiných nákladových skupin
B	Větší množství fakturované vody	
C	Větší množství fakturované vody	
D		mzdové náklady jsou součástí jiných nákladových skupin
E		Pro domácnosti mírně nižší množství fakturované vody
F		
G		Větší množství fakturované vody
H	Větší množství fakturované vody	
I		

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
Řádek	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
12.1		
12.2		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
20.1		
21.		
21.1		
22.		
X		
Y		

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
Řádek	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2024 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2024 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2024		

Vypracoval: Roman Bartoš
Kontroloval: Bc. Petra Slámová
Schválil: Bc. Petra Slámová

Telefon: 603147968
E-mail: rb@auditbartos.cz
Datum: 29.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Ořechov (IČO 00545775)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Obec Ořechov

Nalezené chyby

Úplné vlastní náklady pro odp.vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. skutečnost : Nutno komentovat

Úplné vlastní náklady pro odp.vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. kalkulace : Nutno komentovat
--