

**MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ**  
**ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE**

Číslo jednací: VÝST/23201/2026-kot/4722/2026

Dne: 16. dubna 2026

Vyřizuje: Ing. Markéta Kotačková

Telefon: 566781216

E-mail: kotackova@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

Obec Ořechov, IČ: 00545775, Ořechov č. p. 87, 594 52 Ořechov

v zastoupení PROfi Jihlava spol. s r. o., IČ: 18198228, Pod Příkopem č. p. 933/6, 586 01 Jihlava 1

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ**

Obec Ořechov, IČ: 00545775, Ořechov č. p. 87, 594 52 Ořechov v zastoupení na základě plné moci PROfi Jihlava spol. s r. o., IČ: 18198228, Pod Příkopem č. p. 933/6, 586 01 Jihlava 1 (dále jen „stavebník“) podal dne 03.03.2026 žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení pro stavbu:

**„Chodník v obci Ořechov, místní části Ronov“**

(dále jen „záměr“)

na pozemcích pozemková parcela číslo 1051/1, 1051/4, 1535/1, 1535/6 v katastrálním území Ořechov u Křižanova.

**Stavba obsahuje:**

Za účelem zvýšení bezpečnosti chodců v řešeném území byl na základě požadavku investora navržen chodník (SO 101) podél stávající silnice III/03719. Chodník lemuje levou hranu silnice III/03719 ve směru staničení (Dolní Radslavice >>> Ořechov). Chodník je navržen v šířce 1,5 m. Začíná v místě nezpevněné místní komunikace u domu č.p. 38 a končí v místě místní komunikace u č.p. 37. Celková délka chodníku je 132,52 m. Příčný sklon chodníku je 2 % směrem do vozovky. Vlevo je chodník ohraničen obrubníkem +6 cm nad povrchem chodníku. V místě samostatných (sdružených) vjezdů bude chodník v celé šířce snížen rampou sklonu max. 1:8 (12,5 %) na výšku obruby 2 cm nad vozovkou. V místě vjezdu bude zachovaný příčný sklon 2,0 %. Toto snížení bude provedeno i na začátku a konci chodníku. Plocha dlážděných vjezdů bude napojena až k bránám – na hranici pozemku. Konstrukční vrstvy chodníku byly navrženy dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací. Vstupními parametry jsou návrhová úroveň porušení D2, třída dopravního zatížení CH. Pro chodník v místě vjezdu se uvažuje třída dopravního zatížení VI. V případě zjištění nevhodného podloží bude provedena sanace zemní plně vhodným materiálem.

Povrchové vody budou příčným a podélným sklonem odváděny z povrchu chodníku do silnice. Jelikož se v dané lokalitě nenachází dešťová kanalizace a stávající inženýrské sítě neumožňují uložení nového potrubí do prostoru chodníku, je navržen systém odvodňovacích obrub v celkové délce 98,35m.

Obrubníkové odvodnění je navrženo z jednotlivých žlabů výšky 305 mm a délky 500 mm, s dvěma bočními vtokovými otvory o průřezu 147 cm<sup>2</sup>/m, třídy zatížení D400. Obrubníkové žlaby jsou vyrobeny z jednoho kusu polymerického betonu šedé barvy a opatřené bezpečnostní SF drážkou pro vodotěsné utěsnění spojů. Napojení na kanalizaci bude provedeno pomocí systémové vpusti DN160 opatřené kalovým košem a integrovaným těsněním pro vodotěsné napojení kanalizačního potrubí DN160. Odvodňovací systém je snadno čistitelný přes systémové vpusti a čistící kusy. Obrubníkové odvodnění je díky monolitické konstrukci odolné dynamickému zatížení a vandalismu, a je schopno odvádět dešťovou vodu i z komunikace s nulovým sklonem. V místech sjezdů je linie snížena pomocí systémových prvků s horní perforací (snížený prvek funguje jako žlab), šířka vtokových štěrbin je max. 8 mm.

Vpust na konci systému bude zaústěna do navrženého odvodnění spočívajícího v potrubí PP DN250 vedeného podél vozovky a zaústěného do vsakovací galerie (SO 102). Celková délka potrubí je 12,2 m. Kanalizační potrubí bude na vsakovací systém napojeno skrz boční stěnu vsaku, pomocí systémového adaptéru. Bloky budou skládány na vyrovnávací pláš tl. minimálně 50 mm (štěrkopísek max. 4/8).

Vsakovací systém sestává z plastových (polypropylen) polobloků o rozměrech 1200 x 600 x 457 mm (výška jedné řady je 910 mm), opatřených osmi sloupky, které jsou pomocí click systému spojeny do svazků, čímž systém získává vysokou strukturální pevnost. Opláštění vsakovací nádrže je řešeno pomocí systémových click bočních stěn tl. 40 mm. Celá vsakovací nádrž je obalena geotextilií o hustotě 200 g/m<sup>2</sup>. Navržený vsakovací systém umožňuje díky své sloupkové konstrukci revizi a čištění ve všech směrech, což značně prodlužuje životnost vsakovacího systému. Vsakovací galerie obsahuje jednu šachtu pro kontrolu/čištění nádrže. Tato zároveň funguje jako odvětrání vsakovacího systému.

Konstrukce zasakovacího objektu – jde o vyhloubený výkop, na jehož urovnanou základovou spáru bude rozprostřena vrstva tl. min. 50 mm štěrkopísku max. 4/8. Dno a stěny výkopu pro vsakovací galerii budou chráněny geotextilií (200 g/m<sup>2</sup>). Geotextilie bude pokládána příčně k podélné ose rýhy, u každého styku geotextilie je nutno zajistit přesah 0,3 m. Konce pásu geotextilie se provizorně upevní na koncích rýhy, resp. stěnách rýhy nebo pažení. Po vyskládání vlastních bloků vsaku se geotextilie položí i přes horní plochu vsaku s dostatečným přesahem. Boční vyplnění je nutné provádět dle ČSN EN 1610, ve vrstvách násypu ne vyšších než 300 mm každé vrstvy, se současným hutněním pomocí lehkého zařízení. Po dokončení bočního vyplnění se vytvoří vyrovnávací zhutněná (lehkou technikou) vrstva bez kamenů o síle 100 mm, na kterou se již umísťuje vrstva cca 350 mm z nosného materiálu (např. štěrk). V rámci stavby bude také nahrazena jedna uliční vpust – UV1. Tato vpust bude zaústěna do stávající dešťové kanalizace. Vpust bude vybavena sifonem, kalovým košem a dnem s kalovou prohlubní.

Dle požadavku správce komunikace (silnice III/03719) bude v úseku budovaného chodníku provedeno rozšíření vozovky silnice na šířku min. 5,50 m (SO 103). Rozšíření vozovky bude provedeno ve skladbě dle PD zazubením do stávajících vrstev. Okraj vozovky bude zaříznut rovnoběžně s osou komunikace a bude proveden dotisk asfaltových vrstev k osazeným obrubníkům. V případě potřeby budou doplněny vrstvy vozovky v příslušné skladbě. Veškeré styčné spáry budou ošetřeny v souladu s TP 115.

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v řízení o povolení stavby nebo záměru vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Stavební úřad současně upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

### **15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů řízení na Městském úřadě Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí, místnost č. 322.

Podle § 182 stavebního zákona jsou účastníci řízení identifikováni následovně:

a) stavebník

Obec Ořechov, IČ: 00545775, Ořechov č. p. 87, 594 52 Ořechov

v zastoupení PROfi Jihlava spol. s r. o., IČ: 18198228, Pod Příkopem č. p. 933/6, 586 01 Jihlava 1

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Obec Ořechov, Ořechov č. p. 87, 594 52 Ořechov

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Obec Ořechov, Ořechov č. p. 87, 594 52 Ořechov

Martina Prášková, Zahradní č. p. 1530/11, 594 01 Velké Meziříčí

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č. p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

d) osoby, jejich vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – tito účastníci jsou v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí pozemkové nebo stavební parcely číslo 1075/1, 1060/2, st. 186, st. 255, 1075/2, 1535/4, 1060/4, 1060/5, 1060/1, st. 83, 1523/5, 1523/1, 1516/1, st. 121, st. 113, 1057, 1056, st. 188, 1055, 1054, 1053, st. 260, st. 301, 1052, 1051/2, st. 182, 1033.

*S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet sousedních pozemků, jež mohou být umístěním a provedením stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst.1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.*

e) ostatní účastníci

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická č. p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického č. p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1

**Poučení o doručování písemností v řízení s velkým počtem účastníků dle § 188 stavebního zákona:**

Vzhledem ke skutečnosti, že v tomto stavebním řízení je více než 30 účastníků, považuje se toto stavební řízení ve smyslu ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu za řízení s velkým počtem účastníků.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

**Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení v řízení o povolení záměru dle § 190 stavebního zákona:**

(1) Námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

(2) Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

(3) Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

(4) Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

**Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení podle § 191 stavebního zákona:**

(1) Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

(2) Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

(3) Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

**Poučení:**

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Na záměr se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

vedoucí odboru

Ing. Antonín Kozina

za správnost vyhotovení

Ing. Markéta Kotačková

Digitálně podepsal Ing. Markéta  
Kotačková

Datum: 16.04.2026 08:42:51 +02:00

**Rozdělovník:**Doručení jednotlivě:**Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník:**

Datová schránka:

Obec Ořechov, IČ: 00545775, Ořechov č. p. 87, 594 52 Ořechov

v zastoupení PROfi Jihlava spol. s r. o., IČ: 18198228, Pod Příkopem č. p. 933/6, 586 01 Jihlava 1

**Účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:**

Datová schránka:

Obec Ořechov, Ořechov č. p. 87, 594 52 Ořechov, DS: OVM, kcrbt7x

**Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:**

Martina Prášková, Zahradní č. p. 1530/11, 594 01 Velké Meziříčí

Datová schránka:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č. p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 3qdn8g

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, b4gxi9

Doručení veřejnou vyhláškou:**Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejich vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – tito účastníci jsou v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí pozemkové nebo stavební parcely číslo 1075/1, 1060/2, st. 186, st. 255, 1075/2, 1535/4, 1060/4, 1060/5, 1060/1, st. 83, 1523/5, 1523/1, 1516/1, st. 121, st. 113, 1057, 1056, st. 188, 1055, 1054, 1053, st. 260, st. 301, 1052, 1051/2, st. 182, 1033.****Účastníci řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona – osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon**

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

Datová schránka:

Obec Ořechov, Ořechov č. p. 87, 594 52 Ořechov, DS: OVM, kcrbt7x

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická č. p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Datová schránka:

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického č. p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, x9nhptc

**Na vědomí - hlavní projektant:**

Datová schránka:

Ing. Jan Sedlák – ČKAIT 1003073

(do datové schránky společnosti PROfi Jihlava spol. s r. o.)

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 52ods. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: ..... 14.4.2026 .....

Datum sejmutí: .....

.....  
.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....  
.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě

Zveřejněno od: ..... 14.4.2026 .....

zveřejněno do: .....

.....  
.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

.....  
.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

